

Polkowice, dnia 22 listopada 2022 r.

**Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.**

Dotyczy: uzgodnienia na etapie projektu zajęcia pasa drogowego drogi stanowiącej własność gminy Polkowice, obręb Sobin.

Odpowiadając na wniosek złożony w dniu 25.10.2022 r. przez Pełnomocnika – Pana Bernarda Adamczaka, wyrażam zgodę na:

1. Lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj.:

- lokalizowanie w pasie drogowym ul. Bursztynowej – dz. nr 320/1, 321/2, 173/3 obręb Sobin (jezdnia bitumiczna, jezdnia z kostki betonowej, nawierzchnia z tłucznia kamiennego, teren zielony, rów),
- lokalizowanie w pasie drogowym Alei Dębowej – dz. nr 321/1, 321/2, 336 obręb Sobin (jezdnia bitumiczna, jezdnia z kostki betonowej, nawierzchnia z tłucznia kamiennego, teren zielony, rów),
- lokalizowanie w pasie drogowym ul. Orzechowej – dz. nr 144/1 obręb Sobin (nawierzchnia z tłucznia kamiennego, teren zielony),
- lokalizowanie w pasie drogowym ul. Myśliwskiej – dz. nr 316/15 obręb Sobin (nawierzchnia z tłucznia kamiennego, droga gruntowa, teren zielony),
- lokalizowanie w pasie drogowym – dz. nr 316/7, 316/13, 171/2 obręb Sobin (droga gruntowa, teren zielony) oraz w dz. nr 769/1 obręb Sobin budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami, zgodnie z załącznikami graficznymi.

2. Wejście w teren działek nr 320/1, 321/2, 173/3, 321/1, 336, 144/1, 316/15, 316/7, 316/13, 171/2, 769/1 obręb Sobin, które stanowią własność gminy Polkowice, w celu umieszczenia urządzeń, o których mowa w pkt 1.

Uzasadnienie:

Wnioskowane do zajęcia tereny:

- spełniają funkcję drogi,
- nie są drogami publicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U.2022.1693 t.j. z późn. zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę nie mają zastosowania przepisy ww. ustawy, dlatego też odstępuje się od wydania decyzji.

3. Niniejsza zgoda zachowuje ważność przy spełnieniu niżej wymienionych warunków:

1) W pasie drogowym ul. Bursztynowej prace polegające na budowie sieci wodociągowej dopuszcza się wykonać metodą wykopową jedynie w miejscach, gdzie przebiega ona w terenie zielonym lub poboczach. Przejścia pod rowem – dz. nr 769/1 należy wykonać bezwykopowo w rurze osłonowej, gdzie zagłębienie wierzchu rury osłonowej będzie na głębokości min. 0,80m pod dnem rowu. W dz. 321/2 (ul. Bursztynowa) na długości od dz. nr 225/38 do zabudowań na dz. nr 851/5 – tj. skrzyżowania ul. Bursztynowej z Al. Dębową należy wykonać bezwykopowo z zachowaniem zagłębienia pod rowem 0,80m (licząc od wierzchu rury do dna rowu). W przypadku braku możliwości wykonania tych robót bezwykopowo, należy odtworzyć rów i jego skarpy na całej długości ul. Bursztynowej. Zabrania się lokalizowania na skarpach i dnie rowu jakichkolwiek urządzeń – hydrant, zasuwa itp. Przejścia poprzeczne pod nawierzchnią bitumiczną ul. Bursztynowej oraz na skrzyżowaniu ul. Bursztynowej z Al. Dębową należy wykonać bezwykopowo. W przypadku uszkodzenia nawierzchni ul. Bursztynowej należy odtworzyć ją na całej szerokości jezdni, a w przypadku uszkodzenia nawierzchni skrzyżowania ul. Bursztynowej z Al. Dębową należy odtworzyć całe skrzyżowanie. W pasie drogowym Al. Dębowej prace dopuszcza się wykonać wykopowo, chodnik z płyt betonowych w obrębie skrzyżowania należy odtworzyć do stanu pierwotnego, w przypadku uszkodzenia płyt, należy je wymienić na nowe. W przypadku uszkodzenia nawierzchni Al. Dębowej należy odbudować ją do osi jezdni.

W pasach drogowych, gdzie projektowana jest sieć wodociągowa znajdują się istniejące drzewa. Prace należy tam prowadzić w sposób taki, aby uniknąć uszkodzeń zarówno korzeni, jak i korony oraz pnia drzew.

W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym drzewostanem należy zwrócić się do Wydziału Komunalnego Urzędu Gminy w Polkowicach celem uzgodnienia warunków ewentualnego usunięcia kolizji (tel. 76/72-49-701 lub pocztą elektroniczną na adres e-mail: j.mazur@gmina.polkowice.pl). Jednocześnie informuję, iż w przypadku braku zgody na wycinkę drzew lub krzewów, niniejsze uzgodnienie wygasa bez możliwości uzyskania odszkodowania.

Projektowane urządzenia krzyżują się z gminną siecią oświetleniową, wobec czego prowadzenie prac w miejscach zbliżeń do linii oświetleniowej należy przewidzieć w sposób ręczny z zachowaniem należytej ostrożności oraz przy zachowaniu minimalnych dopuszczalnych odległości między kablami zarówno przy skrzyżowaniach jak i przy zbliżeniach. W przypadku uszkodzenia lub odkrycia sieci będącej własnością gminy należy ten fakt zgłosić celem odbioru robót ulegających zakryciu (tel. 76 7249710, e-mail b.wanczyk@gmina.polkowice.pl lub 76 7249702, e-mail a.bokuniewicz@gmina.polkowice.pl).

2) W przypadku uszkodzenia nawierzchni jezdni bitumicznej/z kostki betonowej, nawierzchni tłuczniowej, po zakończeniu prac należy je odtworzyć do stanu pierwotnego, zachowując zgodność z istniejącą konstrukcją oraz przy zachowaniu odpowiedniego zagęszczenia gruntu (wskaźnik zagęszczenia: jezdni min. - 1,0; tłuczeń, teren zielony - 0,98). Dopuszcza się odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej z kostki pochodzącej z rozbiórki, pod warunkiem że jest ona nieuszkodzona. W przypadku uszkodzenia kostki należy ją wymienić na nową. Należy wykonać odpowiednie wyprofilowanie drogi w sposób uniemożliwiający gromadzenie się na niej wód opadowych. Skarpy rowów należy odtworzyć do stanu pierwotnego zachowując właściwe ich pochylenie. Zabrania się pozostawienia na dnie rowów urobku z wykopu lub innych elementów obcych, które utrudniłyby swobodny przepływ wody. Teren zielony należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

Do odbioru pasa drogowego po zakończeniu prac należy dołączyć:

- wyniki laboratoryjnego badania wskaźnika zagęszczenia gruntu ($I_s = 1,00$ – jezdni – w przypadku uszkodzenia nawierzchni, $I_s = 0,98$ – chodnik, tłuczeń, teren zielony),
- deklaracje/ certyfikaty na zastosowane nowe materiały budowlane (mieszkanka asfaltowa, kostka betonowa/ krawężnik/itp.) w przypadku wymiany elementów na nowe.

4) Równocześnie właściciel projektowanych urządzeń przesyłowych, położonych na gminnym terenie zobowiązany jest do uregulowania tytułu prawnego do części nieruchomości zajętej pod w/w infrastrukturę po jej wybudowaniu, najpóźniej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac budowlanych. Należy wówczas złożyć wniosek o ustanowienie służebności przesyłu (art. 49, art. 305¹⁻⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny - Dz. U. 2022.1360 t.j. z późn. zm.) – druk wniosku do pobrania na stronie urzędu: <https://bip.polkowice.eu/ugpolkowice,m,1034,druki-do-pobrania.html>

Do wniosku należy dołączyć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przedmiotowej infrastruktury technicznej z wrysowanym pasem terenu obciążonego służebnością w ilości 3 szt. Sprawę w tym zakresie prowadzi Wydział Planowania Przestrzennego, Geodezji i Nieruchomości - tel. (76) 72-46-783.

4. Zobowiązuje się Inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do:

- a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonywania robót budowlanych właściwemu organowi administracji budowlanej bądź zgłoszenia budowy,
- b) ~~uzgodnienia z zarządcą dróg gminnych warunków technicznych projektowanych urządzeń oraz sposobu odtworzenia nawierzchni, przed dokonaniem czynności z ppkt a),~~
- c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na jej zajęcie w celu prowadzenia robót.

5. W przypadku reprezentowania Inwestora przez pełnomocników należy załączyć dokument uprawniający.

6. Wniosek w sprawie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (o którym mowa w pkt 4 c) należy złożyć na co najmniej 10 dni przed planowanym zajęciem terenu oraz powinien zawierać:

- a) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę inwestora (w przypadku reprezentowania inwestora przez pełnomocników również imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę upoważnionego podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego);
- b) cel zajęcia pasa drogowego;
- c) lokalizację i powierzchnię zajmowanego pasa drogowego z wyróżnieniem poszczególnych elementów pasa drogowego, wymiary urządzeń umieszczanych w pasie drogowym;
- d) okres zajęcia pasa drogowego.

7. Do ww. wniosku należy dołączyć:

- a) informację o sposobie zabezpieczenia pasa drogowego objętego robotami;
- b) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub o prowadzeniu robót właściwemu organowi administracji budowlanej.

8. Wnioskodawca ponosi koszty związane z likwidacją kolizji urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym. Sposób rozwiązania kolizji należy uzgodnić z ich właścicielami.

9. W przypadku, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w punkcie 1, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Niniejsze uzgodnienie wygasa, jeżeli w ciągu **2 lat** od daty jego wydania przedmiotowe urządzenie infrastruktury technicznej nie zostanie wybudowane.

z u p . B U R M I S T R Z A

Marzena Olyjnik
Dyrektor Wydziału Komunalnego

W załączeniu:

1. Plan sytuacyjny 1:500 – 2szt.
2. Klauzula informacyjna z zakresu ochrony danych osobowych

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Pan Bernard Adamczak
2. a/a

Do wiadomości:

PG w/m

Klauzula informacyjna z zakresu ochrony danych osobowych

przygotowana zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119) - RODO

1. Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Polkowice, z siedzibą w Urzędzie Gminy Polkowice, ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice.
2. W Urzędzie funkcjonuje powołany przez Administratora Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w sprawach związanych z przetwarzaniem danych:
 - 1) przy użyciu poczty elektronicznej na adres e-mail: iod@ug.polkowice.pl,
 - 2) w siedzibie Urzędu Gminy Polkowice,
 - 3) korespondencyjnie na adres Urzędu: ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice.
3. Dane osobowe gromadzone i przetwarzane są w celu wykonywania zadań publicznych.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych każdorazowo jest odpowiednia przesłanka, o której mowa w RODO. W zależności od załatwianej sprawy może to być odpowiedni przepis prawa powszechnie obowiązującego, nakładający na Burmistrza lub Gminę Polkowice realizację określonego zadania.
5. W przypadkach, gdy podstawą przetwarzania danych jest udzielona zgoda, w każdej chwili osobie podającej dane przysługuje prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych. Cofnięcie zgody nie będzie wpływać na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie udzielonej zgody przed jej wycofaniem.
6. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne dla realizacji celów, dla których dane są zbierane. Brak podania danych uniemożliwi Pani / Panu korzystanie z praw przysługujących na podstawie określonych przepisów.
7. W przypadku, gdy przetwarzanie danych opiera się na przesłance wskazanej w art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, osoba otrzymuje informację o prawnie uzasadnionym interesie przetwarzania danych osobowych realizowanym przez Administratora.
8. Jeżeli w ramach przetwarzania danych osobowych zachodzi możliwość ich udostępniania odbiorcom, informacja o tych odbiorcach lub o kategoriach odbiorców podawana jest osobie w momencie zbierania danych. Dane mogą zostać udostępnione właściwym organom państwowym jeżeli taki obowiązek będzie wynikać z przepisów prawa.
9. W przypadku zamiaru przekazania danych do państwa trzeciego (w zależności od sprawy załatwianej w Urzędzie), taka informacja jest podawana osobie, w momencie zbierania danych.
10. Dane osobowe będą przechowywane przez okres załatwiania sprawy w Urzędzie, a po jego zakończeniu przez odpowiedni okres wynikający z przepisów prawa, dotyczących obowiązku archiwizacji dokumentów.
11. Osoba podająca dane ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania danych oraz prawo do przenoszenia danych – o ile inne przepisy prawa nie uniemożliwiają Administratorowi realizacji tych praw. Uprawnienia przysługują osobie zależnie od rodzaju załatwianej sprawy, w której podaje dane osobowe.
12. Osoba podająca dane ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku gdy uzna, że przetwarzanie danych narusza obowiązujące przepisy prawa z zakresu ochrony danych osobowych.
13. Co do zasady, podczas przetwarzania danych dla załatwiania spraw w Urzędzie nie dokonuje się zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania. W stosownych przypadkach, jeżeli takie czynności mają miejsce, osobie, która podaje dane przekazywana jest informacja o zasadach podejmowania zautomatyzowanych decyzji oraz znaczeniu i konsekwencjach takiego przetwarzania dla osoby, której dane dotyczą.